



شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.



المملكة العربية السعودية - تبوك - س . ت ٣٥٥٠٠٢٤٦٨
- تليفاكس ٠١٤٤٢٩٢٢٤٢ - جوال: ٠٥٥٥٣٦٧٢٨
E-MAIL: ARTALABRAJ@GMAIL.COM

مقاولات وتطوير عقاري
مباني سكنية
صيانة و نظافة

Contracting and Real
Estate Development
Residential Buildings
Maintenance and
Cleaning



شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.

المحتويات:

نبذة عنا

استراتيجيتنا

مهمتنا

قيمنا

كلمة المدير العام

فريق العمل

جهات الإعتماد

المشاريع الحكومية

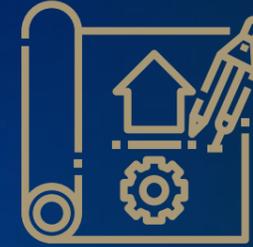
الشهادات الحكومية

الهيكل التنظيمي

الأقسام



شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.



استراتيجيتنا.

نتعهد بالتميز من خلال تطبيق أعلى معايير الجودة العالمية وجعل عملائنا أولويتنا القصوى. نجمع جهود جميع أقسام شركتنا لخدمة العميل بكفاءة ونسعى لتوسيع نطاق خدماتنا وتعزيز قدراتنا باستمرار

نسعى لتقديم حلول شاملة تلبي متطلبات السوق في المملكة العربية السعودية، ونستفيد من شراكاتنا مع شركات عالمية رائدة لتقديم تلك الخبرات والمنتجات لعملائنا، مع التركيز على تلبية احتياجاتهم وإضافة القيمة لأعمالهم

Our strategy..

We are committed to excellence by applying the highest global quality standards and making our customers our top priority. We unite the efforts of all departments within our company to efficiently serve the customer and continuously strive to expand our service offerings and enhance our capabilities.

We aim to provide comprehensive solutions that meet the market requirements in the Kingdom of Saudi Arabia, leveraging our partnerships with leading global companies to deliver their expertise and products to our clients. Our focus is on meeting their needs and adding value to their businesses.

OUR MISSION..

The mission of our company is to provide a comprehensive and outstanding solution in the field of interior finishes and general contracting for our clients. We strive diligently to achieve their visions and project goals through:

- **Delivering High Quality:** We always aim to provide products and services of the highest quality, adhering to the best standards and practices in our industry.
- **Professionalism and Excellence:** We seek to excel in every aspect of our work, employing professional and specialized teams that continuously strive to improve their performance.
- **Sustainability:** We are committed to environmental and social responsibility in every project we undertake, striving for sustainable development in the communities we work in.
- **Adherence to Deadlines:** We ensure the timely delivery of our projects within the allocated budget, contributing to customer satisfaction.
- **Building Long-Term Relationships:** We recognize the importance of building sustainable relationships based on trust with our clients and partners.
- **Innovation and Development:** We aim to innovate and utilize the latest technologies and methods in our field to meet our clients, aspirations and keep pace with market developments.



مهمتنا..

مهمة شركتنا هي تقديم حلول شاملة ومتميزة في مجال التشطيبات الداخلية والمقاولات العامة لعملائنا. نسعى جاهدين لتحقيق الرؤى والأهداف لمشاريعهم، من خلال تقديم الجودة العالية: نسعى دائماً لتقديم منتجات وخدمات تتسم بأعلى مستويات الجودة، مع الالتزام بأفضل المعايير والممارسات في صناعتنا

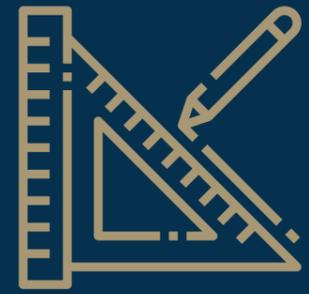
· **الاحترافية والتميز:** نسعى لتحقيق التميز في كل جانب من جوانب عملنا، من خلال فرق محترفة ومتخصصة تسعى دائماً لتحسين أدائها

· **الاستدامة:** نلتزم بالمسؤولية البيئية والاجتماعية في كل مشروع ننفذه، ونسعى لتحقيق التنمية المستدامة في المجتمعات التي نعمل فيها

· **الالتزام بالمواعيد:** نحرص على تسليم مشاريعنا في الوقت المحدد وداخل الميزانية المخصصة، مما يساهم في تحقيق رضا العملاء

· **بناء علاقات طويلة الأمد:** نؤمن بأهمية بناء علاقات مستدامة ومبنية على الثقة مع عملائنا وشركائنا.

· **الابتكار والتطوير:** نسعى للابتكار واستخدام أحدث التقنيات والأساليب في مجال عملنا لتلبية تطلعات عملائنا ومواكبة التطورات في السوق



قيمتنا..

في شركتنا، نعتبر القيم جزءًا لا يتجزأ من هويتنا
وسمة تميزنا. تستند جميع عملياتنا وتفاعلاتنا
إلى مجموعة من القيم الأساسية
التي تمثل ركيزة أساسية
لأدائنا ونجاحنا. هذه
القيم تشكل إطارًا يوجّه
عملنا وتفاعلاتنا مع عملائنا
وشركائنا
حيث نسعى دائمًا لتحقيق أعلى
معايير الجودة في كل ما نقدمه و نلتزم
بتقديم الخدمات والمنتجات وفقًا لأعلى
المعايير والمنهجيات العالمية



Our Values..

In our company, we consider values an integral part of our identity and a distinguishing feature. All our operations and interactions are based on a set of core values that represent a fundamental foundation for our performance and success. These values constitute a framework that guides our actions and interactions with our clients and partners, as we always strive to achieve the highest standards of quality in everything we offer, and we are committed to providing services and products in accordance with the highest global standards and methodologies.



General Manager's Message ..

Fan Al Abraj Construction Co. is one of the national companies that has specialized in construction work. With the launch of Saudi Vision 2030 and the influx of a vast number of development projects that followed, we transformed into a corporation. Our business expanded, and we had the honor of contributing significantly to various projects, continuing to be part of the nation's comprehensive development and progress. The company looks forward to continuing its journey of giving, keeping pace with the nation's journey of prosperity, and fulfilling its mission of contributing to the country's development and elevation. **Fan Al Abraj Construction Co.** has left a significant mark in the construction and contracting sector in the Tabuk region. It began as a specialized establishment in construction and metal works almost three decades ago and became a corporation five years ago. It quickly made its mark by completing numerous projects in record time and with the highest quality. Our motto is dedication and commitment to work, relying on experienced and highly efficient technical staff. The company has successfully executed vital projects for individuals and companies, including hotels, furnished apartments, industrial warehouses, central ready-mix concrete plants, restaurants, and various other projects, confirming the quality and excellence of our work, as well as our credibility and commitment to meeting set deadlines. We continue to exert our utmost effort to accomplish our work in a manner that pleases Allah first and then achieves the success we aspire to. Among the key factors and elements that have helped the company succeed in reality are our faith in God, dedication to work to please Him, perseverance, and putting in the effort, all of which are essential components of success for any investor. Additionally, the company has adopted a quality-focused approach, emphasizing increased reliance on modern technology and equipment. The company has also followed a strict quality control process in all phases of project implementation. Art of Towers Contracting is steadily advancing on the path of excellence, supported by the expertise of its administrative and technical teams and a thorough understanding of the construction and contracting industry and market dynamics. The company offers a comprehensive range of services related to buildings, from design and execution to finishing, with splendid designs that cater to diverse tastes.

شركة فن الأبراج للمقاولات من الشركات الوطنية التي تخصصت في أعمال المقاولات العامة، ومع انطلاقة رؤية المملكة ٢٠٣٠ وما رافقها من ضخ كم هائل من المشاريع التنموية تحولت من مؤسسة إلى شركة، وزاد حجم أعمالها، وحظيت بشرف المساهمة بقدر كبير من المشاريع وساهمت وما زالت تساهم في بناء الوطن ومواكبة نهضته الشاملة. وتتطلع الشركة لاستمرار مسيرة العطاء مواكبة لمسيرة الخير والنماء التي يعيشها الوطن الحبيب ولتحقيق رسالتها في شرف المساهمة في نهضة البلد ورفعته. تعد **شركة فن الأبراج للمقاولات** واحدة من أهم الشركات التي تركت بصمة هامة في قطاع البناء والتشييد بمنطقة تبوك، حيث بدأت كمؤسسة متخصصة في أعمال الإنشاءات والأعمال المعدنية قبل ما يقرب من ثلاثة عقود، ثم تحولت إلى شركة منذ (٥) سنوات، وشقت طريقها بعمل عديد من المشاريع في وقت قياسي وبأعلى جودة شعارها الإخلاص والتفاني في العمل، معتمدة على كوادر فنية ذات خبرة وكفاءة عالية. نجحت الشركة في تنفيذ مجموعة من المشاريع الحيوية المهمة لصالح الأفراد والشركات، وتشمل فنادق وشقق مفروشة، وهناجر صناعية، ومحطات مركزية للخرسانة الجاهزة، ومطاعم، وغيرها من المشاريع الأخرى، الأمر الذي يؤكد جودة ورقي أعمالها، فضلاً عن مصداقيتنا والتزامنا بالمواعيد المحددة، وهي مستمرة في بذل أقصى ما تستطيع من أجل إنجاز أعمالها على الوجه الذي يرضي الله - عز وجل - أولاً، ثم يحقق ما تصبو إليه من نجاح ثانياً. وعن أبرز العوامل والمقومات التي ساعدت الشركة على النجاح في الواقع تقوى الله والإخلاص في العمل إرضاء لله أولاً ثم المثابرة وبذل الجهد من أهم عوامل نجاح أي مستثمر، إضافة إلى ذلك فقد اتبعت الشركة للوصول إلى أعلى مواصفات ومعايير الجودة منهجاً يركز على زيادة الاعتماد على التقنيات والمعدات الحديثة كما انتهجت الشركة اتجاهاً صارماً في الرقابة على الجودة في جميع مراحل تنفيذ المشروع. تسير شركة فن الأبراج للمقاولات بخطى ثابتة على درب التميز مدعومة بخبرات كوادرها الإدارية والفنية ومستندة إلى وعي تام بمفردات صناعة البناء والتشييد ومتغيرات الأسواق، حيث تقدم الشركة كافة الأعمال التي تخص المباني من تصميم وتنفيذ وتشطيب مستلهمة روح العصر بتصاميمها الرائعة التي تناسب مختلف الأذواق

كلمة المدير العام.

فريق العمل..



نحن نفخر بجهودنا الدؤوبة التي قمنا بها عامًا بعد عام لبناء فرق عمل متميزة ومتخصصة. نحقق ذلك من خلال توظيف مهنيين ذوي خبرة عالية وأداء مميز، وذلك بإشراف أعضاء إدارة ذوي خبرة تمتد لسنوات عديدة فلسفتنا تتمحور حول استمرار العمل وتحقيق النمو. نحن نستقطب المزيد من المواهب والخبراء في المنطقة، ونحتفظ بهم كجزء من فريقنا. وهذا يمكننا من دمج المعرفة المكتسبة مع المعرفة المستقبلية في كل مشروع نقوم به نسعى لتخصيص فرق عمل من الخبراء المؤهلين بعناية، لضمان الامتثال لمتطلبات المشروع والتحديات التي تنطوي عليها الأعمال. نحرص على تقديم الأفضل دائمًا في كل مهمة نقوم بها

workforce..

We take pride in our persistent efforts year after year to build exceptional and specialized teams. We achieve this by employing highly experienced professionals with outstanding performance, under the supervision of a management team with years of experience.

Our philosophy revolves around continuous work and growth. We attract more talents and experts in the region and retain them as part of our team. This allows us to integrate acquired knowledge with future knowledge. In every project we undertake, we strive to carefully assemble teams of qualified experts to ensure compliance with project requirements and the challenges that come with the tasks. We always aim to deliver the best in every mission we undertake.

بالإضافة إلى
العديد من
الإعتمادات الأخرى
في كافة مناطق
المملكة ..

شركة فن الأبراج للمقاولات معتمدة لدى



نيوم NEOM

شركة نيوم



شركة المياه الوطنية
National Water Company

شركة المياه الوطنية



الوطنية للإسكان
NHC

الشركة الوطنية للإسكان - البنية
التحتية والمباني



كدانة
KIDANA

شركة كدانة



شركة داون تاون
السعودية
Saudi Downtown Company

شركة داون تاون



مدن
MODON

شركة مدن

أرامكو السعودية
saudi aramco



شركة أرامكو - الهيئة العامة

TBC

شركة تطوير للمباني TBC



شركة الدرعية



الدفاع الجوي - تبوك

الهيئة الملكية لمحافظة العلا
Royal Commission for Al-Ula

الهيئة الملكية في العلا



وزارة التعليم
Ministry of Education

إدارات التعليم - منطقة تبوك

قائمة مشاريع شركة فن الأبراج للمقاولات

المشروع	تكلفة المشروع
تنفيذ مشروع اعمال البنية التحتية لمخطط الزويهرى بمدينة مكة المكرمة	١٠,١٣٤,١٨٥
تنفيذ مشروع عدد ١٤ فيلة شركة ارقى العقارية (أعمال العظم والتشطيب على المفتاح) متكامل	١٨,٢٠٠,٠٠٠
تنفيذ مشروع اعمال البنية التحتية لمخطط المنصورية رقم ٢ بمدينة الطائف	٧٧,٩٨٢,٥٦٥
تنفيذ مشروع عمارة عدد ٤ أدوار + دور المبيتات - أعمال العظم والتشطيب	٣,٦٥٥,١٨٧
تنفيذ مشروع عمارة عدد ٣ أدوار + دور المبيتات - أعمال العظم والتشطيب	٢,٦٢٥,٠٠٠
تنفيذ مشروع اعمال البنية التحتية لمخطط نخبة الوسام , بمدينة الطائف	٦,٢٩٧,٧٢٩
تنفيذ مشروع اعمال البنية التحتية لمخطط الزويهرى بمدينة مكة المكرمة	٢٨,٧٤٦,٧٧٤
تنفيذ مشروع اعمال البنية التحتية لمخطط المنصورية رقم ٣ بمدينة الطائف	١٣,٦٧٥,٤١٢
تنفيذ مشروع عدد ٦ عمائر شركة ارقى العقارية (أعمال العظم والتشطيب على المفتاح) متكامل	٣٧,٨٤٩,٥٠٠
تنفيذ مشروع عدد ٨ عمائر شركة ارقى العقارية - (أعمال العظم والتشطيب على المفتاح) متكامل	٦١,٢٧٢,٠٠٠
تنفيذ مشروع عمارة عدد ٤ أدوار + دور المبيتات - أعمال العظم والتشطيب	١٠,١٣٤,١٨٥
توريد و بناء ملعب في شركة ارامكو بسيهات بما في ذلك قاعدة خرسانية و تسليم سلسلة ربط الجسور	٣,٥٠٠,٠٠٠



مشاريع تم تنفيذها و تسليمها في العديد من مدن و مناطق المملكة ..

المشروع	المساحة m ²	إجمالي التكلفة
· مجمع الأمير مساعد السديري السكني تبوك.	3000 متر ²	5 مليون ريال
· مجمع الشيخ سداد الفاخري (الفأل) كامبوند.	6000 متر ²	12 مليون ريال
· مجمع الشيخ خالد كساب التجاري و الصناعي مع منتجعاته و مرافقه.	15000 متر ²	30 مليون ريال
· مجمع فلل الشيخ على رشيد التميمي واولاده.	4000 متر ²	6 مليون ريال
· إنشاء مباني الشون الصحيه بمدينة تبوك.	5000 متر ²	15 مليون ريال
· إنشاء عدد عشر مباني للشيخ خالد البلطان بسوق تبوك المركزي بحي الراجحي.	أعمال باطن / حفریات فقط	4 مليون ريال
· إنشاء مبني تبوك مول للشيخ يحي القاص مع العديد من المستودعات والفلل الخاصه به.	4000 متر ²	8,5 مليون ريال
· إنشاء مبنى مصلی العيد بتبوك مع وزاره الحج والأوقاف.	أعمال باطن / أسوار فقط	3 مليون ريال
· إنشاء سوق السبت عدد اربع مباني بمنطقة تبوك تابع لأمانة المنطقه.	5000 متر ²	6 مليون ريال
· انشاء العديد من الفلل الخاصه والمستودعات التجاريه العملاقه.		
· والمصانع والمطاعم كمطعم البيك في تبوك.	500 متر ²	1 مليون ريال
· الخلطات المركزيه لشركة فالكوم بنيوم.		3,5 مليون ريال
· إنشاء مركز السيارات الخربه بمدينة تبوك الصناعيه تابع لامانه ومرور تبوك.	4 كلم ²	25 مليون ريال
· إنشاء العديد من الفنادق منها فندق العادل - فندق هلا (wo) - فندق الريفيرا - فندق الرحيلي - فندق آرال.		12 مليون ريال
· إنشاء موقع شركة هوندا و شركة هونداي وتويوتا بتبوك.		
· مصنع البازعي للبوليسترين.	2500 متر ²	2,5 مليون ريال
· مصنع الشركة الاردنيه للكرتون.	3000 متر ²	3,5 مليون ريال

قائمة بالمشاريع الحكومية المنفذة

تكلفة المشروع	المشروع
٩٨٥٠٠	ترميم مكتب مدير فرع وزارة الأوقاف بتبوك
٢٢٢٥٠٠	ترميم مركز الإرشاد التربوي بأملج
١٥٨٤٠٠	توريد وتركيب مظلات خارجية لمدرسة عقبة بن سعود بأملج
١٣٨٠٠٠	توريد وتركيب مظلات خارجية لمدرسة الأثير بأملج
٢٣١٠٠٠	ترميم مدرسة الكتيب بتيماء
٢٩٧٥٠٠	ترميم مدرسة العسافية بتيماء
٧٦٨٠٠	نقل وتثبيت كرفانات في مدارس متعددة في مدينة تبوك
٨٣٤٥٠	عمل مقصف في ثانوية ابن حزم بمدينة تبوك
١٤٣٤٥٠	ترميم قسم المالية بإدارة التربية والتعليم بمدينة تبوك
٢٥٠٠٥٥	ترميم غرف الحراسة وإنشاء غرفة إدارة تعليم تبوك
٢٥٤٠٠	تأهيل الإرشاد التربوي بإدارة تعليم تبوك
٤٣٦٢٥٠	تأهيل مدرسة الكر بالوجه
٧١٧٠٠	توريد وتركيب مظلة مظلة داخلية لمدرسة برى بالوجه
٢٤٣٠٠	توريد وإنشاء مظلة مظلة خارجية لمدرسة الرس بالوجه
٢١٢٦٠٠٠	توريد وتركيب مظلات وترميمات المجموعة الخامسة عشر لمدارس بنات الرياض
٢٣٣٠٠٠	تأهيل مدرسة سعيد ابن جبير بالوجه
٣٠٩٢٠٠	استكمال مدرسة الديسة بضباء
١٧٩٠٠٠٠	ترميم ثانوية الجزيرة بمدينة تبوك
٢١٩٧٠٠	ترميم ملاحق بإدارة التعليم بمنطقة تبوك
٩٧٠٠٠	ترميم مدرسة الخالدية بمدينة تبوك
١٤٣٦٠٠	تأهيل مدرسة عبدالرحمن الداخل بتبوك
٥٩٧٥٠٠	ترميم ثانوية الملك فيصل بمدينة تبوك



الشهادات الحكومية

Governmental
& Certifications



شهادة

إسم المنشأة : شركة فن الأبراج للمقاولات

توك
السعودية
رقم الإشتراك : ٥٣٠٤١٦٥١٨
رقم السجل التجاري : ٣٥٥٠٠٢٤٢٦٨
مصدره :

رقما	كتابة	عدد المشتركين السعوديين
٤	أربعة مشتركين	
٥	خمسة مشتركين	عدد المشتركين غير السعوديين
٩	تسعة مشتركين	المجموع

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالالتزامات تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقدمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الإجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.

هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٤/٠٧/٠٥ هـ.

يلزم التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
أو عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحيه ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

www.gosi.gov.sa
800 1243344

ننهادة

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الإجتماعية من عقوبات ، ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

GOSI
التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل الشركة

الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠١١٠١٩٨٢٠
الاسم التجاري للشركة: شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد
نوعها: ذات مسؤولية محدودة
مدة الشركة: ١٠ سنة
تبدأ من: ١٤٣٩/٠٦/٠٤ هـ وتنتهي في: ١٤٤٩/٠٦/٠٤ هـ
مركزها الرئيسي: توك المروج
ص ب: ١٣٩٣ الرمز البريدي: هاتف: ٤٢٢٥٥٠٩
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال: ١٥٠٠٠٠ ريال سعودي
المديرون:
١ مشيب ثابت محمد القحطاني
٢
٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: توك بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: توك وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٦/٠١/١٢ بموجب الإيصال رقم: ٨٤٤٧٩٠٩ وتاريخ: ١٤٤٢/٠٩/١٤

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن إبراهيم الحماد
التوقيع:

يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على: <http://www.mci.gov.sa>

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

ملف الأنشطة

الاسم التجاري: شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد

الأنشطة	رمز النشاط	اسم النشاط	المجال العام للأنشطة
	٤١٠٠١٠	الإشاعات العامة للمباني السكنية	التشييد
	٤١٠٠٢١	الإشاعات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ)	
	٤١٠٠٢٣	الإشاعات العامة للمباني الحكومية	
	٤١٠٠٤٠	ترميمات المباني السكنية والغير سكنية	

عدد الصفحات : ١ / ١

شهادة سعودة

رقم الشهادة 603891-66552165

تاريخ الإصدار 2022-12-07

تاريخ الانتهاء 2023-03-07

رقم المنشأة 16-1734450

اسم المنشأة شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد

حالة الشهادة نشط

رقم السجل التجاري 3550024268

الرقم الوطني الموحد 7011019820



تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسب التوطين المطلوبة منها وتم منحها هذه الشهادة حسب طلبها
الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم



تاريخ الإصدار: 2020/03/17

الرقم المميز: 3102107653



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2019/04/10

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is VAT registered on 10/04/2019

اسم المكلف:	شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد	Taxpayer Name:
رقم التسجيل الضريبي:	310210765300003	VAT Registration Number:
تاريخ نفاذ التسجيل:	2019/01/01	Effective Registration Date:
عنوان المكلف:	تبوك، المروج، الأ، الخوازمي، 71411	Taxpayer Address:



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتفويض الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -





رخصة نشاط تجاري Commercial Activity Licence

شركة فن الأبراج للمقاولات

رقم الرخصة الموحد	License Number	تاريخ انتهاء فترة السداد	Payment Due Date	تاريخ انتهاء الرخصة	License Expiry Date
40072075579		1446/07/14	1446/07/14	1446/07/14	1446/07/14

اسم المالك
شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد

رقم هوية المالك
3550024268

التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط إريك)
ترميمات المباني السكنية والغير سكنية

النشاط التفصيلي
مؤسسة مقاولات عامة

الأمانة
أمانة منطقة تبوك

الحي
المروج الاول

مساحة الوحدة الإجمالية
24 متر مربع

مساحة اللوحات الإجهالية
2 متر مربع ارشادي | 0 متر مربع اعلاني



موقع العمل

التصاريح	Permits	رقم التصريح	Permit Number	تاريخ انتهاء التصريح	Permit Expiry Date



مركز الدعم الفني
199099



saudimomra



www.balady.gov.sa



رقم الشهادة: ١١٠١٩٣٦٥٦
التاريخ: ١٤٤٣/٠٩/١٣ هـ
الرقم المميز: ٣١٠٢١٠٧٦٥٣



المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax

شهادة CERTIFICATE

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف / شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد
شركة رقم ٧١١١٩٨٢٠ وسجل تجاري رقم ٣٥٥٠٠٢٤٢٦٨ رخصة رقم ١٠٨
قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ م

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته
النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠ هـ الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ م.
(العاشر من شوال ألف و أربعمئة و أربعة و أربعون هجري)



الهيئة العامة
للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY
OF ZAKAT & TAX
الشهادات

الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.gazt.gov.sa



شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.

SAUDI GROUP FOR ACCOUNTING & AUDITING CO. AL-JASSER & AL-DARHEEL Certified Public Accountants REG.NO. (1/11/323)

المجموعة السعودية للمحاسبة والمراجعة المحاسبون والمراجعون القانونيون سجل رقم (٣٢٣٦١/١)

مكتب الرياض

إلى السادة الشركاء
بشركة فن الأبراج للمقاولات (شركة شخص واحد)
شركة ذات مسئولية محدودة
توك - المملكة العربية السعودية

الرأي المتحفظ:
لقد راجعنا القوائم المالية لشركة فن الأبراج للمقاولات (شركة شخص واحد) - شركة ذات مسئولية محدودة - والتي تشمل قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وقائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة للقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

وأي رأي واستثناء ما ورد في فترة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا فإن القوائم المالية المرفقة للشركة تعرضت لعرض عمل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وأرباحها الخلق وتدفعها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ:
لم نطمع الشركة بأحساب محققين مستقلين وفقاً لنظام العمل والعمل في المملكة العربية السعودية وفقاً للنسبة ٢٤ من المعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومستوليتنا بموجب تلك المعايير التي تم توضيحها في قسم مسئوليات المراجع من مراجعة القوائم المالية في تقريرنا ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب الهيئة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية كما أننا أيضاً ملتزمون بسلوك وأداب الهيئة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. وبمقتضى أن أداة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإدراك رأينا.

مسئوليات الإدارة والمكلفين بالمحكمة عن القوائم المالية:
إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية وتحضيرها بصورة عادلة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ومن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتكفيها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت نتيجة بسبب الغش أو الخطأ.

وعد إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسئولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمشاة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأثر ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو تيسر هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

إن التكفل بالمحكمة هم المسئولون عن الاشراف على عملية التدوير المالي في الشركة.

مسئوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية:
تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية لشركة فن الأبراج للمقاولات (شركة شخص واحد) - شركة ذات مسئولية محدودة كما هي عليه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ تكل خالية من أية تعريفات جوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لتعايير التدوير للمراجعة المعتمد في المملكة العربية السعودية، يستكشف دائماً عن أي تعريفات جوهرية عندما يكون موجوداً تنشأ الأخطاء، عن الغش أو الخطأ، وأحد جوهرية سطرهما أو في مجموعهما، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

مكتب الرياض - ص.ب ١٩٩٤٤ الرمز البريدي ١١٤٧٧٧/٦٢٠١١١٢ هاتف ٠١١ ٤٧٧٧٧٠٠ فاكس ٠١١ ٤٧٧٧٦٣٠
مكتب الدمام - ص.ب ٦٧٢٠ الرمز البريدي ٣١٤٢٤٢٣٠ هاتف ٠١٣ ٣٣٤٤٩٥٠ فاكس ٠١٣ ٣٣٤٤٩٥٠
مكتب بريدة - ص.ب ٢٥٧١ الرمز البريدي ٣١٤١١٠١٤١٢٣٠ هاتف ٠١٦ ٣٣٤٩٩٥٠ فاكس ٠١٦ ٣٣٤٩٩٥٠
مكتب جدة - ص.ب ٢٢٧٨٨ الرمز البريدي ٢١٤١٦٠٢١٤١٦٠ هاتف ٠١٢ ١٤٥٣٢٤٠ فاكس ٠١٢ ١٤٥٣٢٤٠
www.saudiaccountants.com E-mail: info@saudiaccountants.com

شهادة
تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف الدرجة الخامسة

المشاهة
شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد

في قطاع التشييد والبناء

السجل التجاري	3550024268
النشاط	الإشتاعات العامة للمباني السكنية

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 10/10/1446 هـ / الموافق 08/04/2025 م
تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الحجاب المألحة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة

تصنيف

وكيل الوزارة لتصنيف المقاولين

مسئوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (تتمة):
وتكثرت من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم الذي نتخذه على نزعة الشك الذي خلا للراجحة.

وعليها أيضاً:
تعهد محاسب المحاسبة المستخدمة، مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة، الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإدراك رايها، وعند خطر عدم اكتشاف أي تعريفات جوهرية ناتجة عن غش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ نظراً لأن الغش قد يتطور عليها لتواظف أو تزيير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.

الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مناسبة للظروف، وليس بغرض إيداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.

تقديم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة، استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة للأساس الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرية تتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمشاة مستمرة، وإذا حصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهرية، ونحن علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا ساطفون بتعديل رأينا، واستناداً استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا، ومع ذلك فإن الإفصاحات أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توفيق الشركة عن البقاء كمشاة مستمرة.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالإدارة فيما يتعلق، من بين الأمور الأخرى بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والتنتج المهمة للمراجعة بما في ذلك أي توجه لتصور مية في الرقابة الداخلية واكتشافها خلال المراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى
بناءً على المعلومات التي توفرت لنا من خلال إجراءات المراجعة التي قمنا بها لشركة فن الأبراج للمقاولات (شركة شخص واحد) - شركة ذات مسئولية محدودة - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ لم نبيّن لنا وجود مخالقات من قبل الشركة من كافة الدراسات الجوهرية لأنكاح نظام الشركات أو أحكام عقد تأسيس الشركة وذلك وفقاً لمعيار إعداد وعرض القوائم المالية.

عن شركة
المجموعة السعودية للمحاسبة والمراجعة
التاريخ: ١٤٤٣/٨/١٠ هـ
الموافق: ٢٠٢٢/٣/١٣ م
محاسب قانوني
قيده سجل المحاسبين القانونيين رقم (٧٤)

المجموعة السعودية للمحاسبة والمراجعة - ص.ب ١٩٩٤٤ الرمز البريدي ١١٤٧٧٧/٦٢٠١١١٢ هاتف ٠١١ ٤٧٧٧٧٠٠ فاكس ٠١١ ٤٧٧٧٦٣٠
P.O. Box 16994 Riyadh 11474 Tel.: 011 4777706 / 2062128 - Fax: 011 4777653

شهادة إشراك

الدرجة : الثانية

رقم العضوية : ٤٠١٠٠١١٥٣٥٠

تشهد الغرفة التجارية الصناعية في توك بأن

شركة فن الأبراج للمقاولات شركة شخص واحد

رقم السجل التجاري : ٣٥٥٠٠٢٤٢٦٨

اسم المسؤول : مشيب ثابت عبد القحطاني

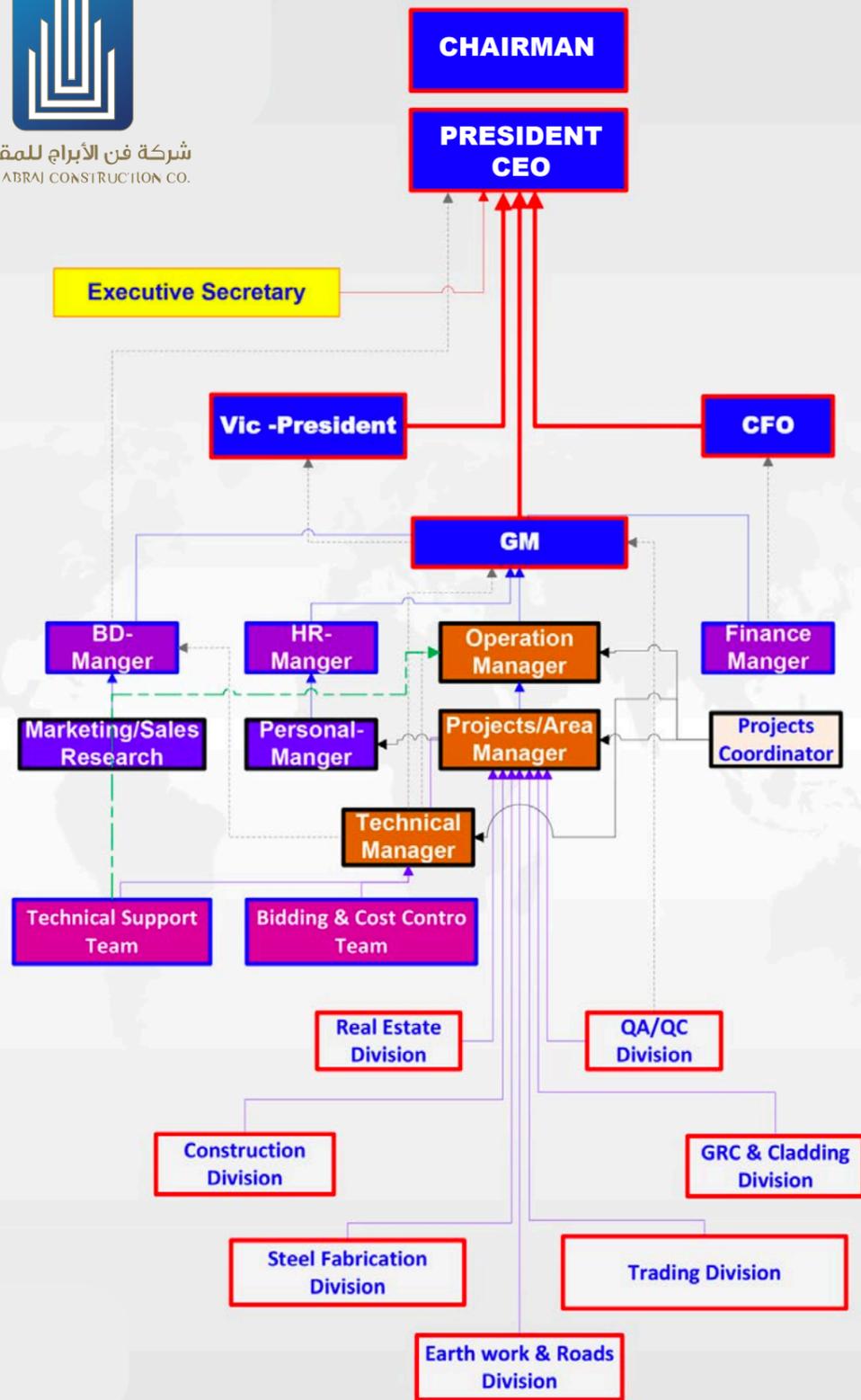
مسجلة لديها لهذا العام وينتهي مفعول هذه الشهادة في ١٨/٧/٢٠٢٤ م الموافق ١٢/١٢/١٤٤٦ هـ

ص ب: ١٣٩٣

سجل رقم ١١٤٧٧٧/٦٢٠١١١٢ يمكنك التحقق من طريق www.cocertified.org



شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.



الهيكل التنظيمي Organizational Chart



الأقسام

Departments



Construction & Development Department



Do construction work according to the accompanying tables and the quantities in accordance with the criteria and standards of quality and according to the approved drawings and engineering plans of the engineering offices and work under the supervision of the engineering office. Defined by credible in handling and accuracy in delivery times we have a long experience in the field of contracting, as we have skilled workers (carpenters, blacksmiths, Masons, Plumbers, Electricians).



قسم الإنشاء والتعمير

نقوم بالأعمال الإنشائية حسب الجداول والكميات المرفقة وفق



معايير ومقاييس الجودة و حسب الرسومات والمخططات الهندسية المعتمدة من المكاتب الهندسية والعمل تحت إشراف المكتب الهندسي . نتميز بالمصداقية في التعامل والدقة في مواعيد التسليم ولدينا الخبرة الطويلة في مجال المقاولات كما لدينا العمالة الماهرة (نجارين, حدادين بنائين, سباكين, كهربائيين) .



Palaces and Compounds القصور والمجمعات



الفأل كومباوند



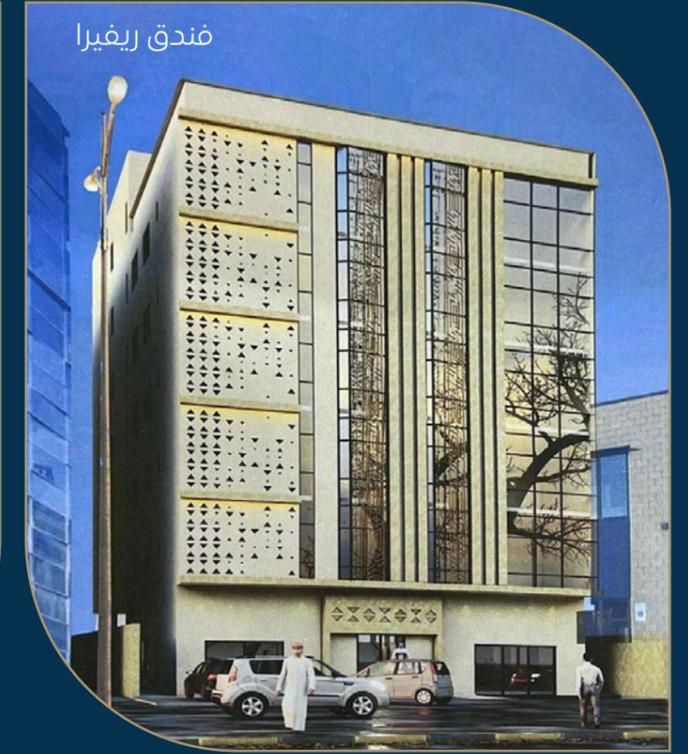
الفأل كومباوند

Hotel Projects

أعمال الفنادق



فندق WO



فندق ريفيرا

Furnished Apartments الشقق المفروشة





القديري هوتل



النادي الرياضي للأمريكان



الفأل - نادي رياضي



القديري هوتل



الفاخري كومباوند



مبنى شقق ومكاتب شركة فن الأبراج الرئيسي
تبوك تنفيذ وتشغيل خاص بالشركة

The Playgrounds

الملاعب



The Industrial and Natural Landscape

اللاندي سكيبي الصناعي والطبيعي





مشروع اسكان تبوك





مبنى البيك



مبنى البيك الرئيسي



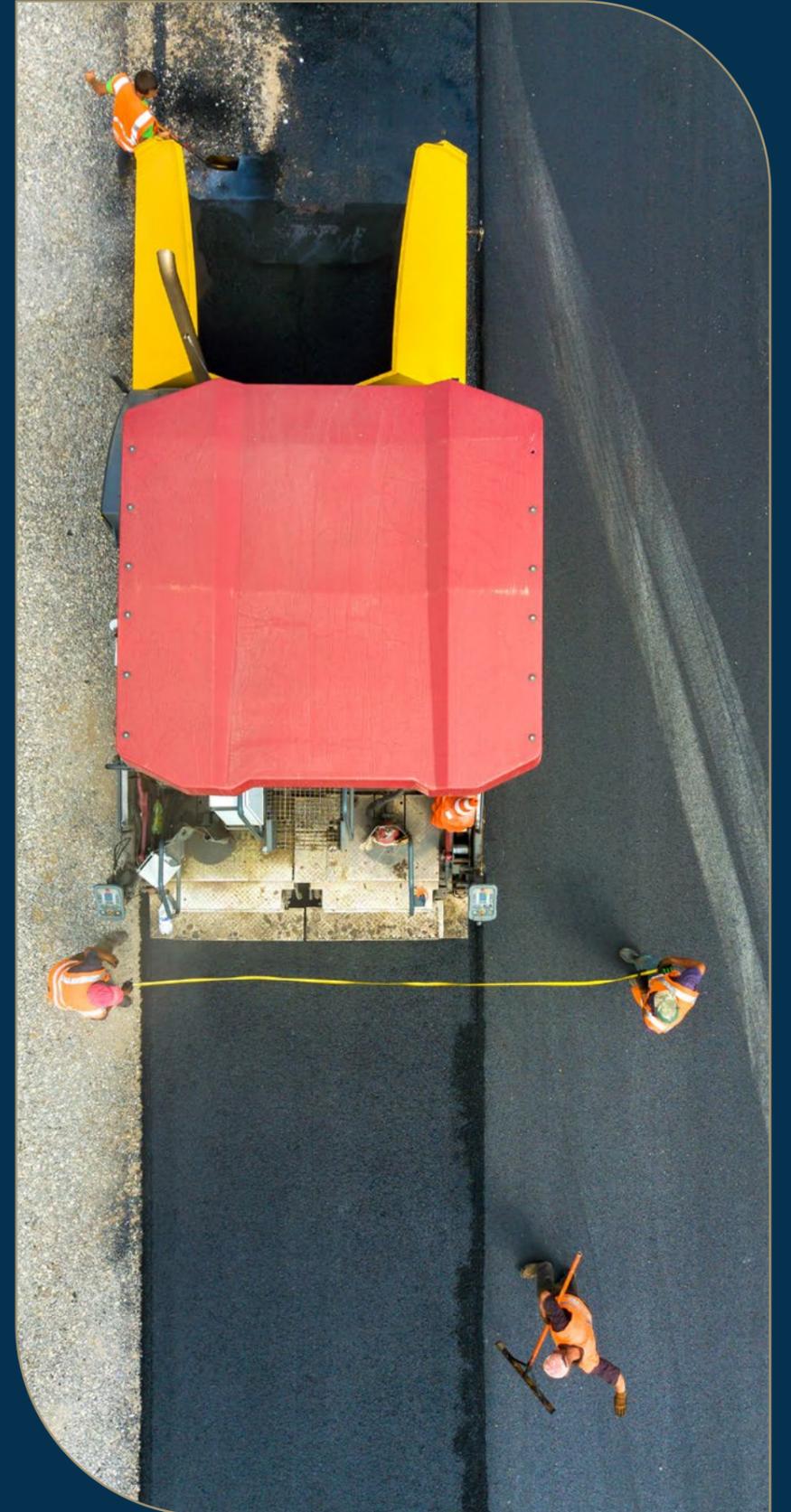
Excavation, backfilling and road asphalting department

We create roads implement drilling
altrnchat (water or sanitation or Seoul)
of all kinds

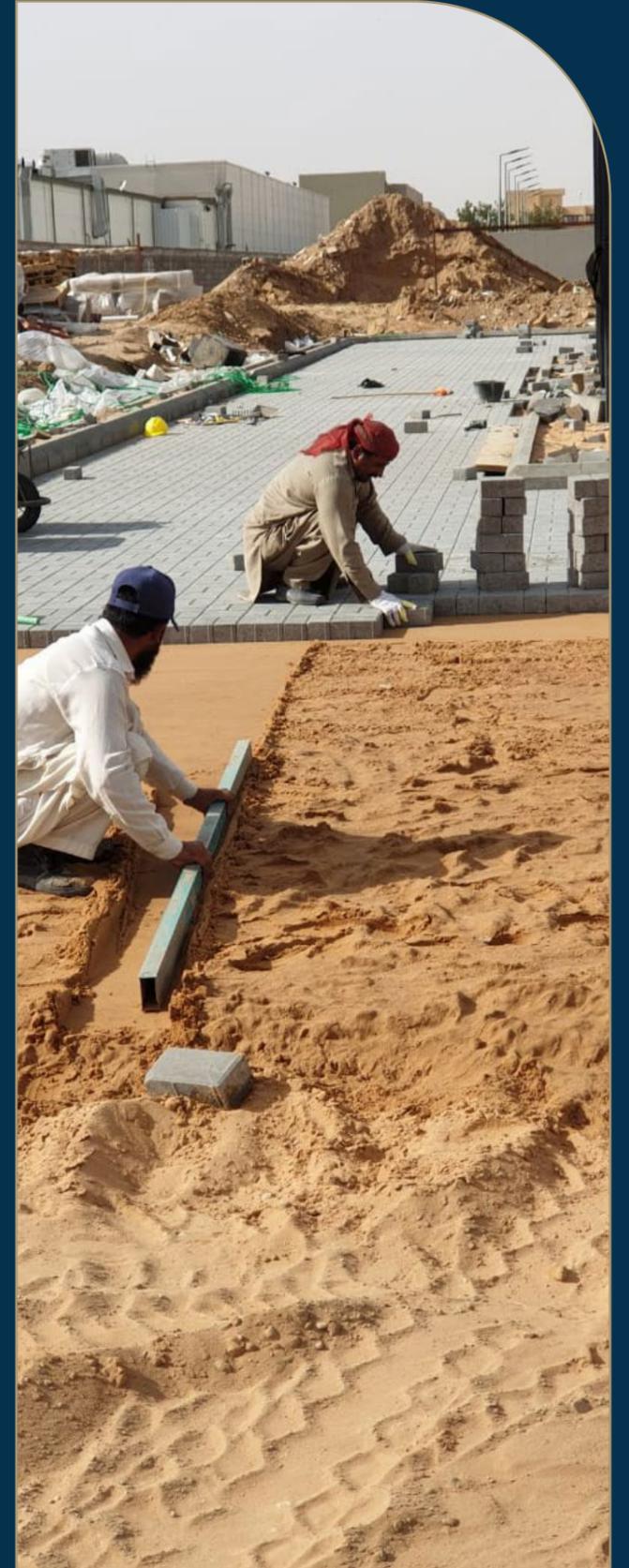
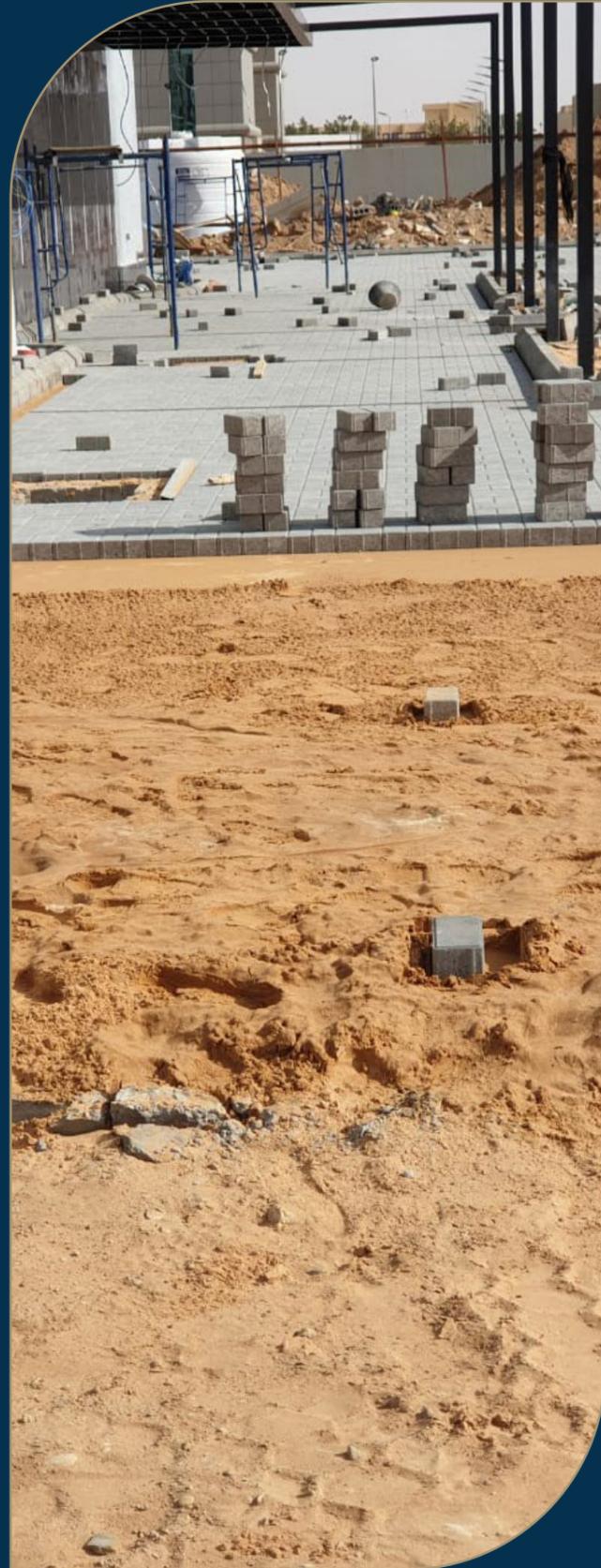


قسم الحفر والردم وزفلة الطرق

نقوم بإنشاء الطرق
وتنفيذ حفر الترانشات
(مياه أو صرف صحي أو
سيول) بكافة أنواعها







Department of Building Warehouse

Create and build all types of warehouses - merchandise warehouses -
major exhibition halls Arod



قسم الهناجر والشبوك

إنشاء وبناء جميع أنواع الهناجر - مستودعات البضائع - صالات العروض
- المعارض الكبرى





هنجر التشليح - المدينة الصناعية



مصنع فالكوم الرواف



هنجر التشليح - المدينة الصناعية

Department of umbrellas and berms

We supply and installation of all types of umbrellas and berms for government projects as and umbrellas parking schools and public parks umbrellas and awnings and umbrellas mosques rosaries and umbrellas entrances villas And we all work blacksmithing and fixtures for umbrellas and berms in private and in our workshops where we have skilled labor in the implementation of all kinds of work paragliding and berms.



قسم المظلات والسواتر

نقوم بتوريد وتركيب جميع أنواع المظلات والسواتر الخاصة بالمشاريع الحكومية كمظلات مواقف السيارات ومظلات المدارس ومظلات الحدائق العامة ومظلات المساجد ومظلات المسابح ومظلات مداخل الفلل. ونقوم بجميع أعمال الحدادة والتركيبات الخاصة بـ المظلات والسواتر في ورشنا الخاصة حيث يوجد لدينا العمالة الماهرة في تنفيذ جميع أنواع العمل الخاص بالمظلات والسواتر.

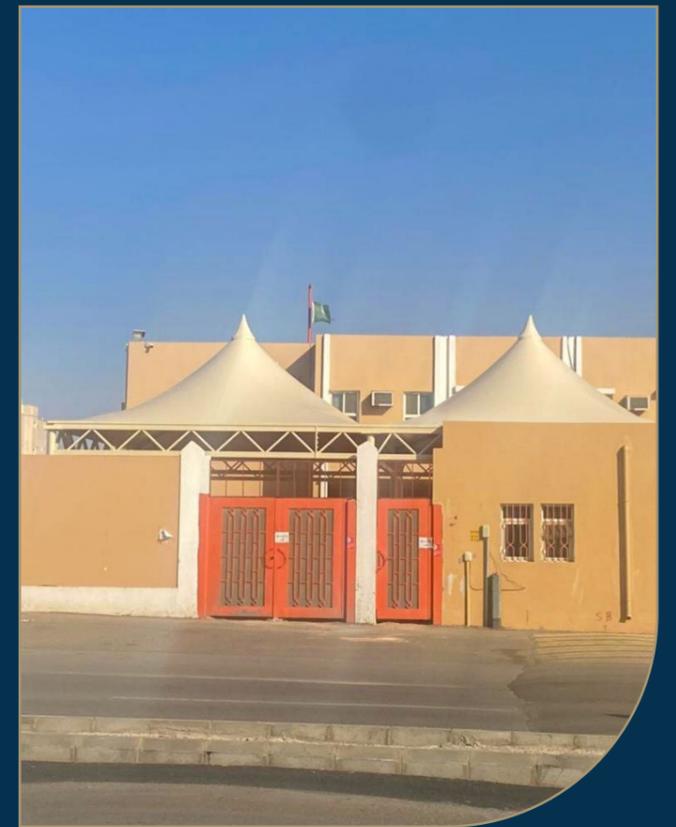




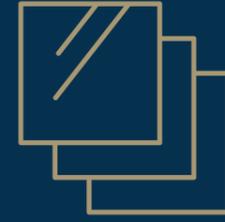
الفأل كومباوند



الفأل كومباوند



Department of metallic cladding and cleaning



قسم الكلادينج والنظافة

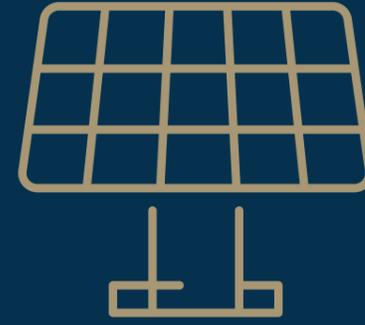
Installation and interfaces metallic cladding - buildings - shops for business - petrol stations - Malls

تركيب واجهات الكلادينج - مباني - محال تجارية - محطات البترول - مولات



Department of Alternative Energy

Supply, installation,
supervision and
calculation of
quantities.

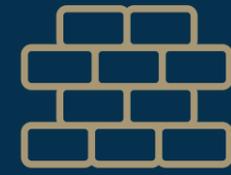


توريد وتركيب،
إشراف وحساب
كميات.

قسم الطاقة البديلة



Department of fences



قسم الأسوار

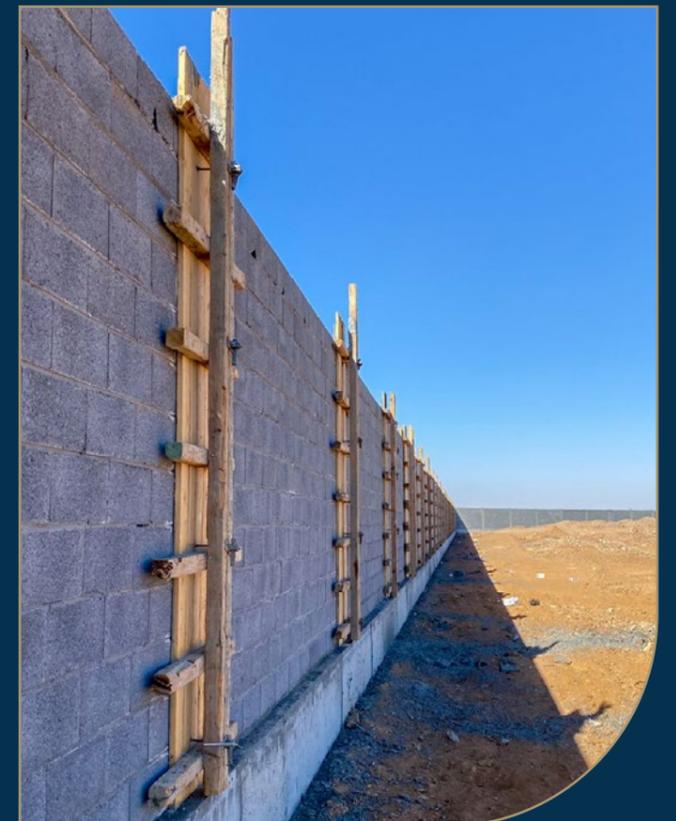


السيارات الخربة - مرور تبوك

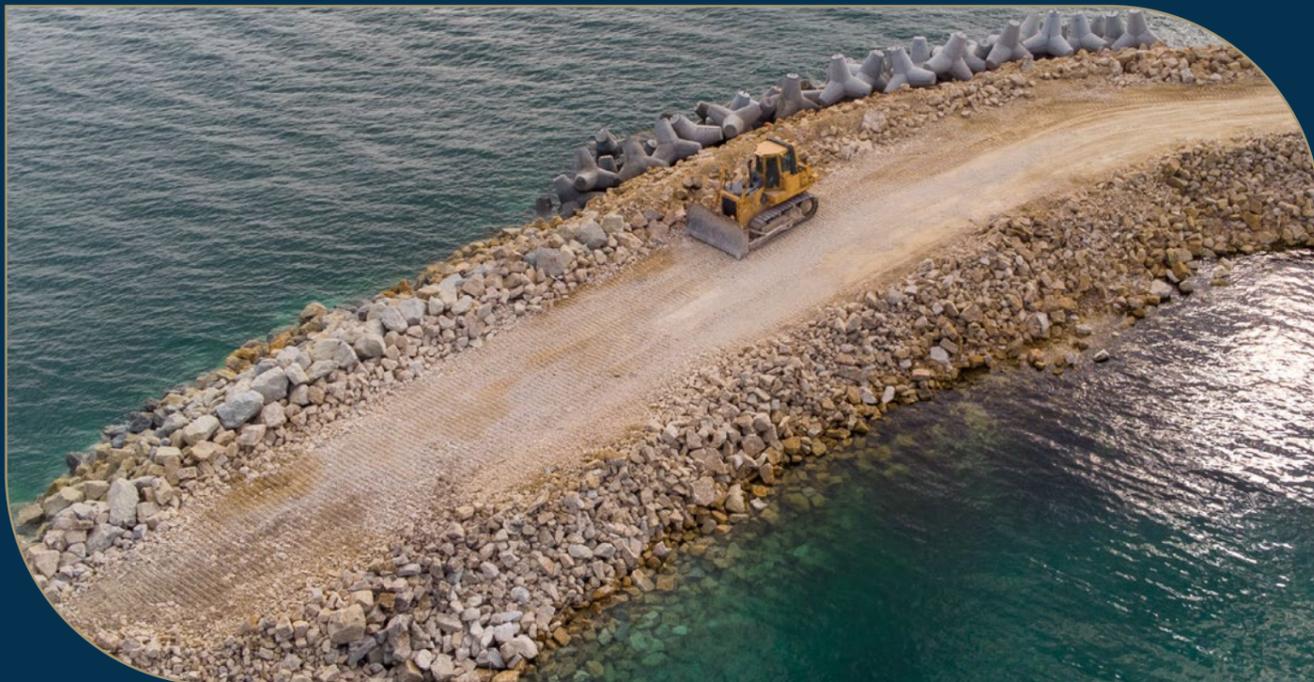


مقابر تبوك

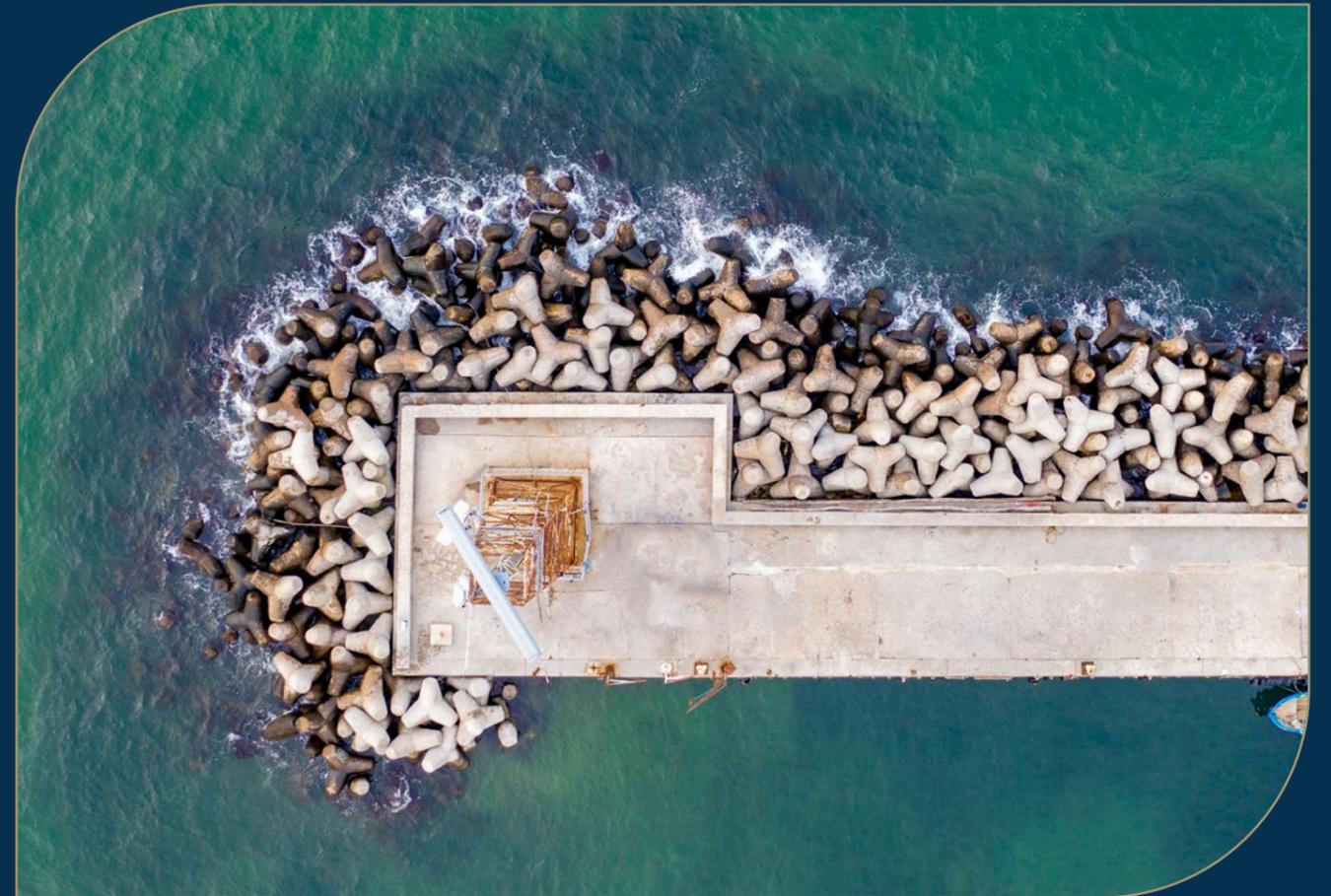




Department of piers and marine piles



قسم الأرصفة والخوازيق البحرية



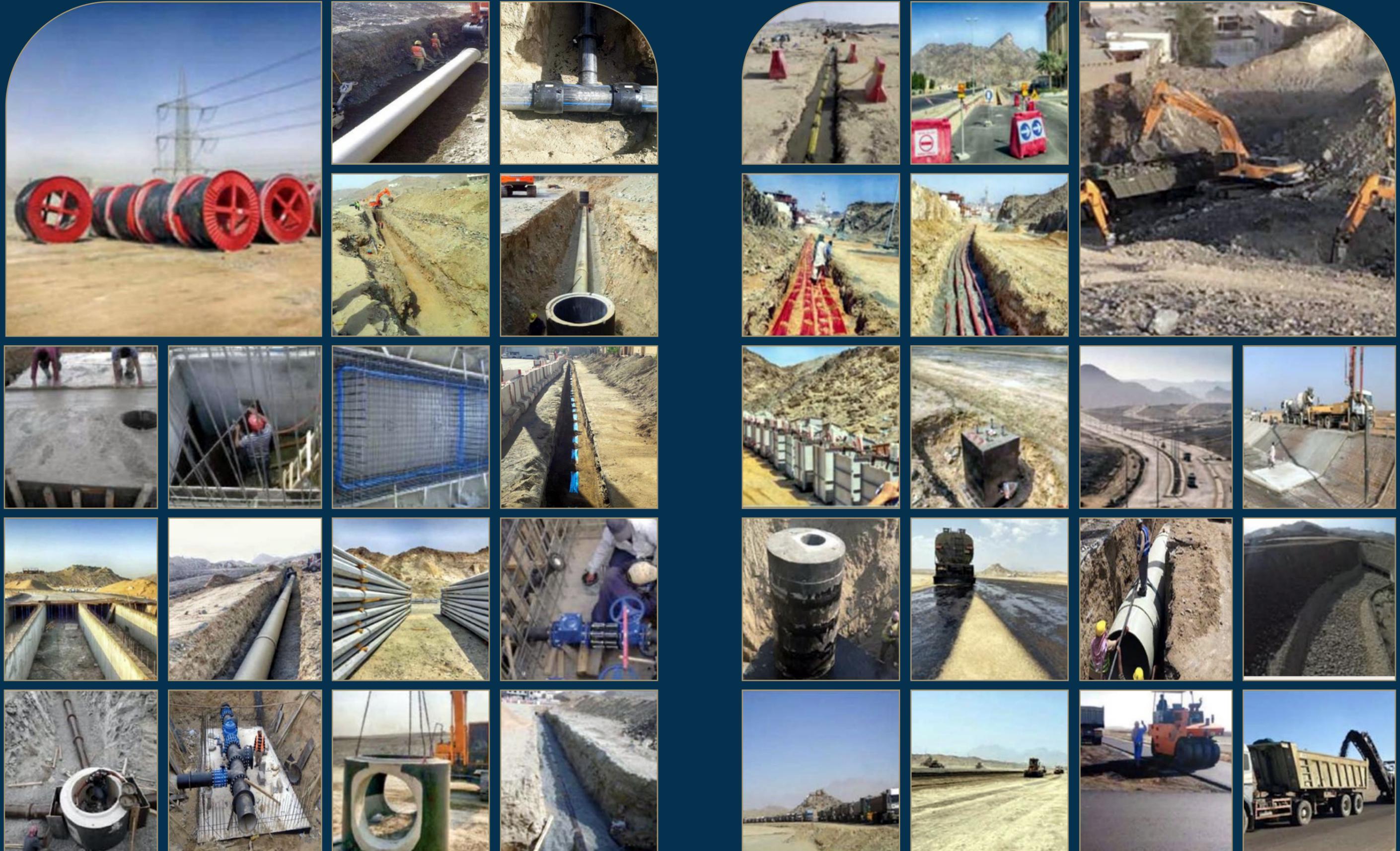
Department of Project and Real Estate Development



قسم المشاريع والتطوير العقاري









شركة فن الأبراج للمقاولات
FAN AL ABRAJ CONSTRUCTION CO.

Kingdom of Saudi Arabia - Tabuk - C 3550024268 - Telefax 014 4292242
Mobile 0555367288 - E-MAIL: ARTALABRAJ@GMAIL.COM

